

# 空室情報一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他		
	空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋式トイレ	浴室 (同・別)	キッチン	収納	暖房	賃料	共益費	介護管理費 (税別)	水道料 (税別)	敷金	火災保険	退室日	入居可能日	車椅子トイレ	共用ランドリー	食事提供 (税別) (朝・昼・夕)	介護職員常駐	生保対応	
中央区	■札幌市中央区南12条西1丁目1-18					TEL 011-532-1881		FAX 011-532-1871			担当者 大島 香													
	ケアパーク聖寿 中島公園	304	24 <sup>(25)</sup>	6	1DK	31.4	○	別	○	○	灯油	40,000	19,000	各自	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			330/430/460	24時間		
	ケアパーク聖寿 中島公園	504	24 <sup>(25)</sup>	6	1DK	31.4	○	同	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			330/430/460	24時間	可	
	■札幌市中央区南9条西7丁目2-15					TEL 011-206-6451		FAX 011-206-6452			担当者 大谷 美穂子													
	ケイアイマンション	108	9 <sup>(17)</sup>	3	1DK	23.1	○	同	○	○	灯油	40,000	5,000	6,000	各自	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			390/430/460	7:00~20:00	可
	■札幌市中央区南11条西8丁目2-31					TEL 011-206-7181		FAX 011-206-7185			担当者 深澤 美智穂													
	楽しい風さっぽろ	406	30 <sup>(31)</sup>	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	50,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	390/430/460	24時間	
	■札幌市中央区南11条西1丁目5-8					TEL 011-533-5800		FAX 011-530-5701			担当者 吉田 和幸													
	重介護・高齢者・障がい者下宿 海陽亭					現在満室																		
	■札幌市中央区南26条西9丁目2番2号					TEL 011-520-3636		FAX 011-520-3638			担当者 吉田 和幸													
ラシュレ	101	12 <sup>(12)</sup>	2	1R	8.2	なし	なし	なし	○	電気	29,000	12,000	3,000	6,000	3ヶ月	0	退去済	応相談	○	○	330/470/470	24時間		
ラシュレ	103	12 <sup>(12)</sup>	2	1R	8.2	なし	なし	なし	○	電気	29,000	12,000	3,000	6,000	3ヶ月	0	退去済	応相談	○	○	330/470/470	24時間		
ラシュレ	202	12 <sup>(12)</sup>	2	1R	8.7	なし	なし	なし	○	電気	36,000	12,000	10,000	6,000	3ヶ月	12,000	退去済	予約済	○	○	330/470/470	24時間	可	
豊平区	■札幌市豊平区中の島1条8丁目1-2					TEL 011-817-0778		FAX 011-826-3009			担当者 山口 直仁													
	リバー中の島	206	23 <sup>(25)</sup>	4	1R	15.7	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	予約済		○	390/430/460	24時間	可	
	リバー中の島	301	23 <sup>(25)</sup>	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	予約済		○	390/430/460	24時間	可	
	■札幌市豊平区中の島1条2丁目4-6					TEL 011-831-7901		FAX 011-827-9001			担当者 中川 淳司													
	メープル中の島	201	22 <sup>(39)</sup>	6	1DK	32.8	○	別	○	○	LPガス	38,000	7,000	8,000	各自	3ヶ月	12,000	12/31	応相談			390/430/460	24時間	可
	メープル中の島	*206	22 <sup>(39)</sup>	6	2DK	48.7	○	別	○	○	LPガス	46,000	9,000	8,000	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			390/430/460	24時間	
	メープル中の島	308	22 <sup>(39)</sup>	6	2DK	48.7	○	別	○	○	LPガス	46,000	9,000	8,000	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			390/430/460	24時間	
	■札幌市豊平区中の島1条1丁目5-1					TEL 011-376-5560		FAX 011-376-5562			担当者 高橋 郁子													
	中の島1・1ビル フェリオ館					現在満室																		
	■札幌市豊平区豊平2条1丁目1-29					TEL 011-825-0112		FAX 011-825-0112			担当者 富山 範夫													
ノースランド豊平	*408	38 <sup>(46)</sup>	6	1K	22.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	検討中			390/430/460	24時間	可	

# 空室情報一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	12月3日	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他						
		空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋式トイレ	浴室 (同・別)	キッチン	収納	暖房	賃料	共益費	介護管理費 (税別)	水道料 (税別)	敷金	火災保険	退室日	入居可能日	車椅子トイレ	共用ランドリー	食事提供 (税別) (朝・昼・夕)	介護職員常駐	生保対応					
		■ 高齢者・障がい者向け ■ 生活保護基準入居可能 ■ 介護職員常駐の住宅 ■ 全物件エレベータあり * 一般入居者(退去部屋)																											
		■札幌市豊平区平岸4条8丁目4-24					TEL 011-826-5506		FAX 011-826-5510			担当者 神山 充史																	
		スペロ平岸(障がい者グループホーム)					308	19	4	1R	11.7	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	新築	仮予約	○	○	330/470/470	24時間	可
		■札幌市南区真駒内柏丘3丁目1-33					TEL 011-588-6363		FAX 011-588-6364			担当者 橋口 美津子																	
		リバーサイド真駒内					208	16(18)	3	1R	18.3	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800		2ヶ月	12,000	退去済	検討中		○	330/430/430	24時間	可
		■札幌市東区北33条東15丁目4-7					TEL 011-748-7336		FAX 011-721-1670			担当者 黒澤 由美子																	
		アルカディア33					408	81(109)	7	1DK	26.0	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800		3ヶ月	12,000	清掃中	検討中			330/470/470	24時間	可
		■札幌市東区東苗穂7条1丁目4-8					TEL 011-788-0255		FAX 011-214-1710			担当者 黒澤 由美子																	
		高齢者下宿 ふくじゅ草					207	8(8)	2	1R	6.6	なし	なし	なし	○	電気	36,000	2,000	5,000	-			退去済	予約済	○	○	330/470/470	24時間	可
		■札幌市北区北34条西5丁目1番20号					TEL 011-757-0052		FAX 011-769-0602			担当者 中山 尋雄																	
		障がい者専用住宅 サテラ北34					707	26(181)	11	1R	25.8	○	別	○	○	都ガス	36,000	15,000	各自		2ヶ月	12,000	退去済	退去済			330/470/470	24時間	可
		■札幌市北区新川3条2丁目3-27					TEL 011-299-2299		FAX 011-299-2101			担当者 安達 誠																	
		身体障がい者向け共同住宅 カーサラグルツパ					406	18(18)	4	1R	21	○	なし	なし	○	電気	46,000	20,000	-		3ヶ月	12,000	退去済	検討中	○	○	450/460/610	24時間	可
		■札幌市白石区本郷通8丁目南2-24					TEL 011-863-2226		FAX 011-827-1186			担当者 伊藤 政治																	
		アーバン本郷					現在満室																						
		■札幌市白石区本郷通6丁目南2-21					TEL 011-826-3711		FAX 011-826-3728			担当者 野村 智江																	
		フェアフィールド白石					*406	26(37)	8	1DK	31.3	○	別	○	○	LPガス	38,000	4,000	10,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談		○	390/430/460	24時間	可
		■札幌市白石区本郷通13丁目北6-10					TEL 011-866-5577		FAX 011-598-8869			担当者 伊藤 政治																	
		夢灯館 南郷13					現在満室																						
		■札幌市白石区菊水2条1丁目8-8					TEL 011-827-1511		FAX 011-827-1547			担当者 京谷 美幸																	
		グランド菊水B館					308	22(32)	5	1DK	23.8	○	同	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			390/430/460	24時間	可
		グランド菊水B館					402	22(32)	5	1R	16.8	○	同	○	○	LPガス	36,000	4,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約			390/430/460	24時間	可