

空室情報一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	9月20日	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他	
	■ 高齢者・障がい者向け ■ 生活保護基準入居可能 ■ 介護職員常駐の住宅 ■ 全物件エレベータあり * 一般入居者（退去部屋）	空室 番号	対 応 戸 数 （ 総 戸 数 ）	建 物 階 層	空 室 タ イ プ	居 住 面 積 （ ㎡ ）	洋 式 ト イ レ	浴 室 （ 同 ・ 別 ）	キ ッチン	収 納	暖 房	賃 料	共 益 費	介 護 管 理 費 （ 税 別 ）	水 道 料 （ 税 別 ）	敷 金	火 災 保 険	退 室 日	入 居 可 能 日	車 椅子 ト イ レ	共 用 ラ ン ド リ ー	（ 食 事 提 供 （ 税 別 ） 朝 ・ 昼 ・ 夕 ）	介 護 職 員 常 駐	生 保 対 応
中央区	■札幌市中央区南12条西1丁目1ー18	TEL 011-532-1881					FAX 011-532-1871					担当者 神山 充史												
	ケアパーク聖寿 中島公園	403	24 ⁽²⁵⁾	6	1DK	31.4	○	同	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	各自	3ヶ月	12,000	退去済	予約済			350/510/510	24時間	可
	ケアパーク聖寿 中島公園	404	24 ⁽²⁵⁾	6	1DK	31.4	○	同	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可
	■札幌市中央区南11条西8丁目2-31	TEL 011-206-7181					FAX 011-206-7185					担当者 深澤 美智恵												
	楽しい風さっぽろ	205	30 ⁽³¹⁾	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	48,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	
	楽しい風さっぽろ	306	30 ⁽³¹⁾	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	49,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	仮予約	○	○	350/510/510	24時間	
	■札幌市中央区南11条西1丁目5-8	TEL 011-533-5800					FAX 011-530-5701					担当者 穂刈 志保												
	重介護・高齢者・障がい者下宿 海陽亭	現在満室																						
	■札幌市中央区南26条西9丁目2番2号	TEL 011-520-3636					FAX 011-520-3638					担当者 関 真由美												
	ラシュレ	102	12 ⁽¹²⁾	2	1R	8.2	なし	なし	なし	○	電気	29,000	12,000	3,000	6,000	3ヶ月	0	退去済	仮予約	○	○	330/470/470	24時間	可
	ラシュレ	202	12 ⁽¹²⁾	2	1R	8.7	なし	なし	なし	○	電気	36,000	12,000	3,000	6,000	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	330/470/470	24時間	可
	ラシュレ	207	12 ⁽¹²⁾	2	1R	8.7	なし	なし	なし	○	電気	36,000	12,000	3,000	6,000	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	330/470/470	24時間	可
豊平区	■札幌市豊平区中の島1条8丁目1ー2	TEL 011-817-0778					FAX 011-826-3009					担当者 郷野 由佳												
	リバー中の島	203	23 ⁽²⁴⁾	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	33,000	0		2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可
	リバー中の島	308	23 ⁽²⁴⁾	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	0		2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可
	リバー中の島	310	23 ⁽²⁴⁾	4	1R	15.7	○	同	○	○	LPガス	33,000	0		2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談		○	350/510/510	24時間	可
	■札幌市豊平区中の島1条2丁目4-6	TEL 011-831-7901					FAX 011-827-9001					担当者 水上 恵												
	メーブル中の島	207	23 ⁽³⁸⁾	6	2DK	48.7	○	別	○	○	LPガス	46,000	9,000	8,000	各自	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約			350/510/510	24時間	
	メーブル中の島	306	23 ⁽³⁸⁾	6	2DK	48.7	○	別	○	○	LPガス	46,000	9,000	8,000	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	
	メーブル中の島	403	23 ⁽³⁸⁾	6	1R	25.1	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	予約済			350/510/510	24時間	可
	■札幌市豊平区中の島1条1丁目5-1	TEL 011-376-5560					FAX 011-376-5562					担当者 大島 環美												
	中の島1・1ビル フェリオ館（障がい者向け住宅）	411	32 ⁽³⁴⁾	11	1R	20.9	○	別	○	-	LPガス	36,000	7,000	6,000	9,000	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可
	中の島1・1ビル フェリオ館（障がい者向け住宅）	512	32 ⁽³⁴⁾	11	1R	22.9	○	別	○	-	LPガス	38,000	7,000	6,000	9,000	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可
	中の島1・1ビル フェリオ館	1111	32 ⁽³⁴⁾	11	1DK	45.8	○	別	○	-	LPガス	60,000	10,000	12,000	14,000	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	

空室情報一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	9月20日	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他	
	■ 高齢者・障がい者向け ■ 生活保護基準入居可能 ■ 介護職員常駐の住宅 ■ 全物件エレベータあり * 一般入居者（退去部屋）	空室 番号	対 応 戸 数 （総戸数）	建 物 階 層	空 室 タ イ プ	居 住 面 積 （㎡）	洋 式 ト イ レ	浴 室 （同・別）	キ ッチン	収 納	暖 房	賃 料	共 益 費	介 護 管 理 費 （税別）	水 道 料 （税別）	敷 金	火 災 保 険	退 室 日	入 居 可 能 日	車 椅子 ト イ レ	共 用 ラ ン ド リ ー	（食 事 提 供 （税別） 朝・昼・夕）	介 護 職 員 常 駐	生 保 対 応
豊平区	■札幌市豊平区豊平2条1丁目1-29	TEL 011-825-0112					FAX 011-825-0112					担当者 富山 範夫												
	ノースランド豊平	201	43(45)	6	1K	26.4	○	別	○	○	LPガス	40,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可
	ノースランド豊平	207	43(45)	6	1K	26.0	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可
	ノースランド豊平	210	43(45)	6	1K	21.9	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約			350/510/510	24時間	可
	ノースランド豊平	605	43(45)	6	1K	22.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可
	ノースランド豊平	610	43(45)	6	1K	21.8	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可
	■札幌市豊平区平岸4条8丁目4-24	TEL 011-826-5506					FAX 011-826-5510					担当者 佐藤 大樹												
	スベロ平岸	現在満室																						
南区	■札幌市南区真駒内柏丘3丁目1-33	TEL 011-588-6363					FAX 011-588-6364					担当者 橋口 美津子												
	リバーサイド真駒内	103	16(18)	3	1R	18.3	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	2ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可	
	リバーサイド真駒内	208	16(18)	3	1R	18.3	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	2ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可	
	リバーサイド真駒内	306	16(18)	3	1R	11.6	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	2ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可	
東区	■札幌市東区北33条東15丁目4-7	TEL 011-748-7336					FAX 011-721-1670					担当者 高橋 郁子												
	アルカディア33	206	86(108)	7	2DK	44.0	○	別	○	○	LPガス	60,000	20,000	3,900	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間		
	アルカディア33	417	86(108)	7	2DK	44.0	○	別	○	○	LPガス	60,000	20,000	3,900	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間		
	アルカディア33	520	86(108)	7	1DK	25.8	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	検討中			350/510/510	24時間	可	
	アルカディア33	*622	86(108)	7	1DK	31.0	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約			350/510/510	24時間	可	
	アルカディア33	717	86(108)	7	2DK	51.0	○	別	○	○	LPガス	60,000	20,000	3,900	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間		
	■札幌市東区東苗穂7条1丁目4-8	TEL 011-788-0255					FAX 011-214-1710					担当者 池田 千賀子												
	高齢者下宿 ふくじゅ草	202	8(8)	2	1R	6.6	なし	なし	なし	○	電気	36,000	2,000	-	-			退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可
高齢者下宿 ふくじゅ草	205	8(8)	2	1R	17.4	なし	なし	なし	○	電気	36,000	2,000	-	-	退去済			応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
北区	■札幌市北区北34条西5丁目1番20号	TEL 011-757-0052					FAX 011-769-0602					担当者 沖野 亜依												
	障がい者専用住宅 サテラ北34	710	26(181)	11	1R	22.4	○	別	○	○	都ガス	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	7:00～21:00	可	
	障がい者専用住宅 サテラ北34	712	26(181)	11	1R	27.5	○	別	○	○	都ガス	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	7:00～21:00	可	
北区	■札幌市北区新川3条2丁目3-27	TEL 011-299-2299					FAX 011-299-2101					担当者 鈴木 あや												

空室情報一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	9月20日	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他	
	■ 高齢者・障がい者向け ■ 生活保護基準入居可能 ■ 介護職員常駐の住宅 ■ 全物件エレベータあり * 一般入居者（退去部屋）	空室番号	対応戸数 （総戸数）	建物階層	空室タイプ	居住面積 （㎡）	洋式トイレ	浴室 （同・別）	キッチン	収納	暖房	賃料	共益費	介護管理費 （税別）	水道料 （税別）	敷金	火災保険	退室日	入居可能日	車椅子トイレ	共用ランドリー	（食事提供 （税別） 朝・昼・夕）	介護職員常駐	生保対応
札幌市	身体障がい者向け共同住宅 カーサラグルツパ	303	18 ⁽¹⁸⁾	4	1R	21	○	なし	なし	○	電気	46,000	20,000	-	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
白石区	■札幌市白石区本郷通8丁目南2-24	TEL 011-863-2226					FAX 011-827-1186					担当者 大西 麻美												
	アーバン本郷	503	35 ⁽⁴⁹⁾	9	1DK	26.9	○	別	○	○	LPガス	38,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	9/30	応相談			350/510/510	24時間	可	
	アーバン本郷	*701	35 ⁽⁴⁹⁾	9	1DK	26.9	○	別	○	○	LPガス	38,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可	
	■札幌市白石区本郷通6丁目南2-21	TEL 011-826-3711					FAX 011-826-3728					担当者 西尾 祐二												
	フェアフィールド白石	401	31 ⁽³⁷⁾	8	1K	28.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	4,000	10,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可
	フェアフィールド白石	502	31 ⁽³⁷⁾	8	1K	29.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	4,000	10,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	検討中		○	350/510/510	24時間	可
	フェアフィールド白石 ^{（障がい者グループホーム）}	602	31 ⁽³⁷⁾	8	1K	26.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	4,000	10,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	検討中		○	350/510/510	24時間	可
	■札幌市白石区本郷通13丁目北6-10	TEL 011-866-5577					FAX 011-598-8869					担当者 今澤 綾栄												
	夢灯館 南郷13	101	43 ⁽⁴³⁾	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	33,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
	夢灯館 南郷13	107	43 ⁽⁴³⁾	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	33,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	9/31	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
	夢灯館 南郷13	210	43 ⁽⁴⁴⁾	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	36,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
	■札幌市白石区本郷通13丁目北6-19	TEL 011-887-0561					FAX 011-887-0567					担当者 中山 尋雄												
	障がい者専用住宅 希林館	201	9	3	1R	15.3	○	なし	○	○	電気	40,000	15,000	2,500	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
	■札幌市白石区白石中央1条6丁目2-16	TEL 011-826-4845					FAX 011-826-5026					担当者 西尾 祐二												
	障がい者専用住宅 望林館	201	9	3	1R	17.0	○	なし	○	○	電気	40,000	20,000	15,000	3ヶ月	12,000	退去済	予約済	○	○	350/510/510	24時間	可	
	障がい者専用住宅 望林館	303	9	3	1R	17.0	○	なし	○	○	電気	40,000	20,000	15,000	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約	○	○	350/510/510	24時間	可	
	■札幌市白石区菊水2条1丁目8-8	TEL 011-827-1511					FAX 011-827-1547					担当者 伊藤 政浩												
	グランド菊水B館	207	22 ⁽³¹⁾	5	1R	19.6	○	同	○	○	LPガス	36,000	5,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可
	グランド菊水B館	305	22 ⁽³¹⁾	5	1K	20.9	○	同	○	○	LPガス	36,000	6,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	予約済			350/510/510	24時間	可
	■札幌市白石区本郷通6丁目南4-1	TEL 011-827-9803					FAX 011-827-9804					担当者 西尾 祐二												
	ろく林館	現在満室																						