

# 空室状況一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他						
	空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋 式 トイ レ	浴 室 (同・別)	キ ッ チ ン	収 納	暖 房	賃 料	共 益 費	介 護 管 理 費 (税別)	水 道 料 (税別)	敷 金	火 災 保 険	退 室 日	入 居 可 能 日	車 椅子 トイ レ	共 用 ラ ン ド リ ー	食 事 提 供 (税別) (朝・昼・夕)	介 護 職 員 常 駐	生 保 対 応					
7月11日	■ 高齢者・障がい者向け ■ 生活保護基準入居可能 ■ 介護職員常駐の住宅 ■ 全物件エレベータあり * 一般入居者(退去部屋)																											
中央区	■札幌市中央区南12条西1丁目1-18					TEL 011-532-1881 FAX 011-532-1871					担当者 神山 充史																	
	ケアパーク聖寿 中島公園					405	23 <sup>(25)</sup>	6	1DK	31.4	○	同	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	7/4	応相談			350/510/510	24時間	可	
	ケアパーク聖寿 中島公園					604	24 <sup>(25)</sup>	6	1DK	31.4	○	同	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	検討中			350/510/510	24時間	可	
	ケアパーク聖寿 中島公園					605	24 <sup>(25)</sup>	6	1DK	31.4	○	別	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可	
	■札幌市中央区南11条西8丁目2-31					TEL 011-206-7181 FAX 011-206-7185					担当者 深澤 美智恵																	
	楽しい風さっぽろ					301	30 <sup>(31)</sup>	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	49,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	
	楽しい風さっぽろ					403	30 <sup>(31)</sup>	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	50,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	
	■札幌市中央区南11条西1丁目5-8					TEL 011-533-5800 FAX 011-530-5701					担当者 穂刈 志保																	
	重介護・高齢者・障がい者下宿 海陽亭					現在満室																						
	■札幌市中央区南26条西9丁目2番2号					TEL 011-520-3636 FAX 011-520-3638					担当者 関 真由美																	
ラシュレ					現在満室																							
豊平区	■札幌市豊平区中の島1条8丁目1-2					TEL 011-817-0778 FAX 011-826-3009					担当者 郷野 由佳																	
	リバー中の島(障がい者グループホーム)					207	21 <sup>(24)</sup>	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談		○	350/510/510	24時間	可	
	リバー中の島(改修居室)					310	21 <sup>(24)</sup>	4	1R	15.7	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可	
	リバー中の島					401	21 <sup>(24)</sup>	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可	
	リバー中の島					403	21 <sup>(24)</sup>	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	3,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可	
	■札幌市豊平区中の島1条2丁目4-6					TEL 011-831-7901 FAX 011-827-9001					担当者 水上 恵																	
	メープル中の島					現在満室																						
	■札幌市豊平区中の島1条1丁目5-1					TEL 011-376-5560 FAX 011-376-5562					担当者 大島 環美																	
	中の島1・1ビル フェリオ館					613	32 <sup>(34)</sup>	11	1R	22.9	○	別	○	-	LPガス	36,000	7,000	6,000	9,000	3ヶ月	12,000	退去済	予約済	○	○	350/510/510	24時間	可
	■札幌市豊平区豊平2条1丁目1-29					TEL 011-825-0112 FAX 011-825-0112					担当者 佐藤 大樹																	
ノースランド豊平					305	43 <sup>(45)</sup>	6	1K	22.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可	
ノースランド豊平					601	41 <sup>(45)</sup>	6	1K	26.4	○	別	○	○	LPガス	40,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	予約済			350/510/510	24時間	可	
■札幌市豊平区平岸4条8丁目4-24					TEL 011-826-5506 FAX 011-826-5510					担当者 佐藤 大樹																		
スペロ平岸					206	19	4	1R	13.5	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	330/470/470	24時間	可	
スペロ平岸(障がい者グループホーム)					301	19	4	1R	13.1	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	330/470/470	24時間	可	
スペロ平岸					401	19	4	1R	13.1	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	330/470/470	24時間	可	
南区	■札幌市南区真駒内柏丘3丁目1-33					TEL 011-588-6363 FAX 011-588-6364					担当者 橋口 美津子																	

# 空室状況一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	7月11日					空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他	
	空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋式トイレ	浴室 (同・別)	キッチン	収納	暖房	賃料	共益費	介護管理費 (税別)	水道料 (税別)	敷金	火災保険	退室日	入居可能日	車椅子トイレ	共用ランドリー	食事提供 (税別) (朝・昼・夕)	介護職員常駐	生保対応					
ロビー	リバーサイド真駒内					現在満室																						
東区	■札幌市東区北33条東15丁目4-7					TEL 011-748-7336		FAX 011-721-1670			担当者 高橋 郁子																	
	アルカディア33	415	83(108)	7	1DK	24.8	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可					
	アルカディア33	502	86(108)	7	1DK	25.8	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可					
	アルカディア33	510	86(108)	7	2DK	28.0	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可					
	アルカディア33(障がい者グループホーム)	511	83(108)	7	1DK	28.0	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可					
東区	■札幌市東区東苗穂7条1丁目4-8					TEL 011-788-0255		FAX 011-214-1710			担当者 池田 千賀子																	
	高齢者下宿 ふくじゅ草	205	8(8)	2	1R	17.4	なし	なし	なし	○	電気	36,000	2,000	-	-		7/25	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可					
北区	■札幌市北区北34条西5丁目1番20号					TEL 011-757-0052		FAX 011-769-0602			担当者 沖野 亜依																	
	障がい者専用住宅 サテラ北34					現在満室																						
北区	■札幌市北区新川3条2丁目3-27					TEL 011-299-2299		FAX 011-299-2101			担当者 鈴木 あや																	
	身体障がい者向け共同住宅 カーサラグルッパ					現在満室																						
白石区	■札幌市白石区本郷通8丁目南2-24					TEL 011-863-2226		FAX 011-827-1186			担当者 大西 麻美																	
	アーバン本郷(障がい者グループホーム)	505	36(48)	9	1DK	26.9	○	別	○	○	LPガス	38,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可					
	アーバン本郷	806	36(48)	9	1DK	26.9	○	別	○	○	LPガス	38,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約			350/510/510	24時間	可					
	■札幌市白石区本郷通6丁目南2-21					TEL 011-826-3711		FAX 011-826-3728			担当者 臼杵 ゆかり																	
	フェアフィールド白石	307	31(37)	8	1K	28.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	4,000	10,000	2,800	3ヶ月	12,000	7/16	応相談		○	350/510/510	24時間	可				
	■札幌市白石区本郷通13丁目北6-10					TEL 011-866-5577		FAX 011-598-8869			担当者 深澤 美智恵																	
	夢灯館 南郷13	103	42(43)	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	33,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可					
	夢灯館 南郷13	106	42(43)	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	33,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	退去済	予約済	○	○	350/510/510	24時間	可					
	夢灯館 南郷13	201	42(43)	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	36,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	退去済	仮予約	○	○	350/510/510	24時間	可					
	夢灯館 南郷13	303	42(43)	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	37,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可					
	夢灯館 南郷13	306	42(43)	4	1R	27.0	○	なし	○	○	電気	50,000	25,000	2,500	3ヶ月	17,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可					
	白石区	■札幌市白石区本郷通13丁目北6-19					TEL 011-887-0561		FAX 011-887-0567			担当者 中山 粂雄																
障がい者専用住宅 希林館					現在満室																							
■札幌市白石区白石中央1条6丁目2-16					TEL 011-826-4845		FAX 011-826-5026			担当者 西尾 祐二																		
障がい者専用住宅 望林館					現在満室																							
■札幌市白石区菊水2条1丁目8-8					TEL 011-827-1511		FAX 011-827-1547			担当者 伊藤 政浩																		

# 空室状況一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他				
	空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋式トイレ	浴室 (同・別)	キッチン	収納	暖房	賃料	共益費	介護管理費 (税別)	水道料 (税別)	敷金	火災保険	退室日	入居可能日	車椅子トイレ	共用ランドリー	食事提供 (税別) (朝・昼・夕)	介護職員常駐	生保対応			
7月11日	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 高齢者・障がい者向け</li> <li>■ 生活保護基準入居可能</li> <li>■ 介護職員常駐の住宅</li> <li>■ 全物件エレベータあり</li> <li>* 一般入居者(退去部屋)</li> </ul>																									
グランド菊水B館	506	22 (31)	5	1DK	27.8	○	同	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	仮予約			350/510/510	24時間	可			
■札幌市白石区本郷通6丁目南4-1		TEL 011-827-9603			FAX 011-827-9604			担当者 西尾 祐二																		
ろく林館	206	15	4	1R	13.3	○	なし	○	○	電気	36,000	15,000	8,000 <small>(水道光熱費)</small>		3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可			