

# 空室状況一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	8月5日						空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他	
	空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋 式 トイ レ	浴 室 (同・別)	キ ッチン	収 納	暖 房	賃 料	共 益 費	介 護 管 理 費 (税別)	水 道 料 (税別)	敷 金	火 災 保 険	退 室 日	入 居 可 能 日	車 椅子 トイ レ	共 用 ラ ン ド リ ー	食 事 提 供 (税別) (朝・昼・夕)	介 護 職 員 常 駐	生 保 対 応						
中央区	■札幌市中央区南12条西1丁目1-18						TEL 011-532-1881 FAX 011-532-1871					担当者 神山 充史																	
	ケアパーク聖寿 中島公園	405	23(25)	6	1DK	31.4	○	同	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可						
	ケアパーク聖寿 中島公園	604	24(25)	6	1DK	31.4	○	同	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	予約済	検討中			350/510/510	24時間	可						
	ケアパーク聖寿 中島公園	605	24(25)	6	1DK	31.4	○	別	○	○	灯油	36,000	15,000	各自	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可						
	■札幌市中央区南11条西8丁目2-31						TEL 011-206-7181 FAX 011-206-7185					担当者 小原 奈穂子																	
	楽しい風さっぽろ	301	30(31)	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	49,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約	○	○	350/510/510	24時間						
	楽しい風さっぽろ	403	30(31)	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	50,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間						
	楽しい風さっぽろ	505	30(31)	6	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	51,000	12,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間						
	■札幌市中央区南11条西1丁目5-8						TEL 011-533-5800 FAX 011-530-5701					担当者 穂刈 志保																	
	重介護・高齢者・障がい者下宿 海陽亭	現在満室																											
	■札幌市中央区南26条西9丁目2番2号						TEL 011-520-3636 FAX 011-520-3638					担当者 関 真由美																	
	ラシユレ	現在満室																											
豊平区	■札幌市豊平区中の島1条8丁目1-2						TEL 011-817-0778 FAX 011-826-3009					担当者 郷野 由佳																	
	リバー中の島(障がい者グループホーム)	207	21(24)	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談		○	350/510/510	24時間	可						
	リバー中の島(改修居室)	310	21(24)	4	1R	15.7	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	検討中		○	350/510/510	24時間	可						
	リバー中の島	401	21(24)	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談		○	350/510/510	24時間	可						
	リバー中の島	403	21(24)	4	1R	15	○	同	○	○	LPガス	36,000	15,000	3,800	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約		○	350/510/510	24時間	可						
	■札幌市豊平区中の島1条2丁目4-6						TEL 011-831-7901 FAX 011-827-9001					担当者 水上 恵																	
	メープル中の島	508	23(38)	6	1DK	37.7	○	別	○	○	LPガス	40,000	7,000	8,000	各自	3ヶ月	12,000	8/24	応相談			350/510/510	24時間	可					
	■札幌市豊平区中の島1条1丁目5-1						TEL 011-376-5560 FAX 011-376-5562					担当者 大島 環美																	
	中の島1・1ビル フェリオ館	613	32(34)	11	1R	22.9	○	別	○	-	LPガス	36,000	7,000	6,000	9,000	3ヶ月	12,000	退去済	予約済	○	○	350/510/510	24時間	可					
	■札幌市豊平区豊平2条1丁目1-29						TEL 011-825-0112 FAX 011-825-0112					担当者 佐藤 大樹																	
	ノースランド豊平	305	43(45)	6	1K	22.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可					
	ノースランド豊平	601	41(45)	6	1K	26.4	○	別	○	○	LPガス	40,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	予約済			350/510/510	24時間	可					
■札幌市豊平区平岸4条8丁目4-24						TEL 011-826-5506 FAX 011-826-5510					担当者 佐藤 大樹																		
スペロ平岸	206	19	4	1R	13.5	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	330/470/470	24時間	可						
スペロ平岸(障がい者グループホーム)	301	19	4	1R	13.1	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	退去済	応相談	○	○	330/470/470	24時間	可						
スペロ平岸	401	19	4	1R	13.1	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	退去済	予約済	○	○	330/470/470	24時間	可						

# 空室状況一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	8月5日	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他		
		空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋式トイレ	浴室 (同・別)	キッチン	収納	暖房	賃料	共益費	介護管理費 (税別)	水道料 (税別)	敷金	火災保険	退室日	入居可能日	車椅子トイレ	共用ランドリー	食事提供 (税別) (朝・昼・夕)	介護職員常駐	生保対応	
		■ 高齢者・障がい者向け ■ 生活保護基準入居可能 ■ 介護職員常駐の住宅 ■ 全物件エレベータあり * 一般入居者(退去部屋)																							
		スペロ平岸	407	19	4	1R	13.5	○	なし	-	-	電気	36,000	7,000	8,000	3,000	3ヶ月	12,000	退去済	予約済	○	○	330/470/470	24時間	可
南区		■札幌市南区真駒内柏丘3丁目1-33	TEL 011-588-6363					FAX 011-588-6364					担当者 橋口 美津子												
		リバーサイド真駒内	現在満室																						
東区		■札幌市東区北33条東15丁目4-7	TEL 011-748-7336					FAX 011-721-1670					担当者 高橋 郁子												
		アルカディア33	415	83(108)	7	1DK	24.8	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	仮予約			350/510/510	24時間	可	
		アルカディア33	502	86(108)	7	1DK	25.8	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	応相談			350/510/510	24時間	可	
		アルカディア33	510	86(108)	7	2DK	28.0	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可	
		アルカディア33(障がい者グループホーム)	511	83(108)	7	1DK	28.0	○	別	○	○	LPガス	40,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可	
		■札幌市東区東苗穂7条1丁目4-8	TEL 011-788-0255					FAX 011-214-1710					担当者 池田 千賀子												
	高齢者下宿 ふくじゆ草	205	8(8)	2	1R	17.4	なし	なし	なし	○	電気	36,000	2,000	-	-			7/25	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
北区		■札幌市北区北34条西5丁目1番20号	TEL 011-757-0052					FAX 011-769-0602					担当者 沖野 亜依												
		障がい者専用住宅 サテラ北34	現在満室																						
北区		■札幌市北区新川3条2丁目3-27	TEL 011-299-2299					FAX 011-299-2101					担当者 鈴木 あや												
		身体障がい者向け共同住宅 カーサグルッパ	現在満室																						
白石区		■札幌市白石区本郷通8丁目南2-24	TEL 011-863-2226					FAX 011-827-1186					担当者 大西 麻美												
		アーバン本郷(障がい者グループホーム)	505	36(48)	9	1DK	26.9	○	別	○	○	LPガス	38,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	応相談			350/510/510	24時間	可	
		アーバン本郷	806	36(48)	9	1DK	26.9	○	別	○	○	LPガス	38,000	15,000	2,800	3ヶ月	12,000	退去済	予約済			350/510/510	24時間	可	
		■札幌市白石区本郷通6丁目南2-21	TEL 011-826-3711					FAX 011-826-3728					担当者 臼杵 ゆかり												
		フェアフィールド白石	307	31(37)	8	1K	28.4	○	別	○	○	LPガス	36,000	4,000	10,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	仮予約		○	350/510/510	24時間	可
		■札幌市白石区本郷通13丁目北6-10	TEL 011-866-5577					FAX 011-598-8869					担当者 深澤 美智恵												
		夢灯館 南郷13	103	42(43)	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	33,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
		夢灯館 南郷13	201	42(43)	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	36,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	退去済	仮予約	○	○	350/510/510	24時間	可	
		夢灯館 南郷13	303	42(43)	4	1R	18.0	○	なし	○	○	電気	37,000	20,000	2,500	3ヶ月	17,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
		夢灯館 南郷13	306	42(43)	4	1R	27.0	○	なし	○	○	電気	50,000	25,000	2,500	3ヶ月	17,000	退去済	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可	
白石区		■札幌市白石区本郷通13丁目北6-19	TEL 011-887-0561					FAX 011-887-0567					担当者 中山 尋雄												
		障がい者専用住宅 希林館	現在満室																						
		■札幌市白石区白石中央1条6丁目2-16	TEL 011-826-4845					FAX 011-826-5026					担当者 西尾 祐二												
	障がい者専用住宅 望林館	現在満室																							

# 空室状況一覧

入居・ご見学・その他お問合せは、ろく舎 管理部 へお気軽にご相談ください。TEL:011-376-5172 FAX:011-376-5173

日付	空室概要					室内設備					月額料金				入居一時費用		現在状況		共用設備			その他						
	空室番号	対応戸数 (総戸数)	建物階層	空室タイプ	居住面積 (㎡)	洋式トイレ	浴室 (同・別)	キッチン	収納	暖房	賃料	共益費	介護管理費 (税別)	水道料 (税別)	敷金	火災保険	退室日	入居可能日	車椅子トイレ	共用ランドリー	食事提供 (税別) (朝・昼・夕)	介護職員常駐	生保対応					
8月5日	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 高齢者・障がい者向け</li> <li>■ 生活保護基準入居可能</li> <li>■ 介護職員常駐の住宅</li> <li>■ 全物件エレベータあり</li> <li>* 一般入居者(退去部屋)</li> </ul>																											
■札幌市白石区菊水2条1丁目8-8						TEL 011-827-1511 FAX 011-827-1547					担当者 伊藤 政浩																	
グランド菊水B館						506	22 (31)	5	1DK	27.8	○	同	○	○	LPガス	36,000	7,000	8,000	2,800	3ヶ月	12,000	清掃中	仮予約			350/510/510	24時間	可
■札幌市白石区本郷通6丁目南4-1						TEL 011-827-9603 FAX 011-827-9604					担当者 西尾 祐二																	
ろく林館						206	15	4	1R	13.3	○	なし	○	○	電気	36,000	15,000	8,000 (水道光熱費)		3ヶ月	12,000	退去済	仮予約	○	○	350/510/510	24時間	可
ろく林館						403	15	4	1R	13.3	○	なし	○	○	電気	36,000	15,000	8,000 (水道光熱費)		3ヶ月	12,000	清掃中	応相談	○	○	350/510/510	24時間	可
■札幌市白石区本通17丁目北2-3						TEL 011-887-0732 FAX 011-865-2503					担当者 西尾 祐二																	
ろく舎の杜						現在満室																						